

令和6年4月1日  
消防庁消防大学校

「消防大学校施設の管理・運營業務一式に係る入札」における落札者の決定について

「消防大学校施設の管理・運營業務一式」については、下記のとおり落札者を決定しました。

## 記

### 1 落札者の名称

日東カストディアル・サービス株式会社

### 2 落札価格（税抜き）

276,800,000円

（注）実施期間：令和6年4月1日から令和11年3月31日までの60ヶ月間

### 3 落札者の評価点

基礎点及び加算点の合計 277点

入札価格（税抜き） 276,800,000円

総合評価点 10.00点

（総合評価点については、基礎点及び加算点の合計を入札価格で除した値を10の7乗倍したもので、小数点3桁以下は切り捨て）

### 4 落札者決定の経緯及び理由

消防大学校施設の管理・運營業務における業務仕様書に基づき、入札参加者（2者）から提出された企画書について、業務仕様書に定める評価委員会において審査した結果、いずれも評価基準を満たしていた。

令和6年2月26日に開札した結果、予定価格の範囲内であった2者のうち総合評価点が高い者が落札者となった。

### 5 落札者における当該公共サービスの実施体制及び実施方法の概要

落札者が行う業務は、点検等及び保守業務、清掃業務、環境衛生管理業務、警備業務、植栽業務、寮費の徴収業務、産業・一般廃棄物処理等業務、寄宿舎用寝具類の管理業務等の管理・運營業務である。

これらの実施体制については、管理者を常駐させ、実施方法については、各業務について、安定した事業体制を構築し、施設利用者の快適性の確保や建物施設等の品質の維持及び緊急時における対応など快適な環境を図るものとする。